
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45215000-7	Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej
45317000-2	Inne instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja elewacji biurowca RE Sieradz

ADRES INWESTYCJI: ul. Wojska Polskiego 98
98-200 Sieradz

NAZWA INWESTORA: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź

ADRES INWESTORA: ul. Tuwima 58,
90-021 Łódź

BRANŻE: ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Mateusz Mencil *Mateusz Mencil*
Krzysztof Zalewski *Krzysztof Zalewski*

DATA OPRACOWANIA: listopad 2025

Spis działów przedmiaru robót

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	PGE Sieradz	1	109
1.1	Rusztowania	1	4
1.2	Elewacja	5	20
1.2.1	Mycie i wykonanie nowego tynku silikonowego	5	9
1.2.2	Skucie i wykonanie nowego tynku mozaikowego - portal wejściowy oraz schody	10	12
1.2.3	Naprawa i uzupełnienie elewacji po demontażu nieużywanych manipulatorów	13	13
1.2.4	Obróbki blacharskie	14	15
1.2.5	Malowanie elementów na elewacji - winda zewnętrzna	16	18
1.2.6	Elementy stalowo-metalowe elewacji - wymiana elementów metalowych elewacyjnych	19	20
1.3	Stolarka	21	33
1.3.1	Okna	21	23
1.3.2	Drzwi	24	25
1.3.3	Parapety	26	29
1.3.4	Pozostałe prace stolarskie	30	33
1.4	Naprawa ścian w obrysie wymiany stolarki - naprawę ścian założono od 2 do 4 m2 dla każdego elementu stolarki okiennej lub drzwiowej	34	38
1.5	Dach	39	83
1.5.1	Dach niższy	39	61
1.5.1.1	Kominy	39	52
1.5.1.2	Nasady kominowe	53	55
1.5.1.3	Elementy metalowe - elementy wsporcze klimatyzatorów	56	58
1.5.1.4	Wyłaz dachowy	59	59
1.5.1.5	Obróbki blacharskie	60	61
1.5.2	Dach wyższy	62	79
1.5.2.1	Kominy	62	69
1.5.2.2	Nasady kominowe	70	72
1.5.2.3	Elementy metalowe - elementy wsporcze klimatyzatorów	73	75
1.5.2.4	Wyłaz dachowy	76	76
1.5.2.5	Obróbki blacharskie	77	78
1.5.2.6	Miejscowe naprawy pokrycia dachowego	79	79
1.5.3	Daszek nad tylnym wyjściem	80	80
1.5.4	Odwodnienie dachu	81	83
1.6	Elementy ślusarskie	84	88
1.6.1	Elementy konstrukcyjne klimatyzatorów na elewacji	84	86
1.6.2	Balustrady	87	88
1.7	Roboty instalacyjne	89	108
1.7.1	Instalacja elektryczna i teletechniczna	89	94
1.7.2	Instalacja odgromowa	95	108
1.7.2.1	Demontaż instalacji odgromowej	95	96
1.7.2.2	Dach niższy	97	102
1.7.2.3	Dach wyższy	103	108
1.8	Pozostałe roboty	109	109

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45215000-7	PGE Sieradz			
1.1	45215000-7	Rusztowania			
1 d.1.1	KNR-W 2-02 1609-03	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 20 m	m2		
		{elewacja budynku niższego dł. x wys.} (17,27 + 13,75 + 4,00 + 3,25 + 12,85 + 1,60) * 11,20	m2	590,46	
		{elewacja budynku wyższego dł. x wys.} (19,06 + 13,56 + 18,62) * 17,06	m2	874,15	
		{elewacja budynku wyższego - część dachowa dł. x wys.} 13,70 * 5,86	m2	80,28	
		{filar} 0,50 * 0,50 * 11,20	m2	2,80	
				RAZEM	1 547,69
2 d.1.1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m2		
		poz.1 * 1,10	m2	1 702,46	
				RAZEM	1 702,46
3 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 5, 7, 8, 9)			
4 d.1.1	KNR AT-05 1663-01	Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
		{elewacja budynku niższego dł. x wys.} (17,27 + 13,75 + 4,00 + 3,25 + 12,85 + 1,60)	m	52,72	
		{elewacja budynku wyższego dł. x wys.} (19,06 + 13,56 + 18,62)	m	51,24	
				RAZEM	103,96
1.2	45215000-7	Elewacja			
1.2.1	45215000-7	Mycie i wykonanie nowego tynku silikonowego			
5 d.1.2.1	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - powierzchnie porowate	m2		
		<i>NIE ODJĘTO OTWORÓW OKIENNYCH ZE WZGLĘDU NA WYMIANĘ OKIEN I KONIECZNOŚĆ WYKOŃCZENIA I NAPRAWY OŚCIEŻY!</i>			
		{elewacja budynku niższego dł. x wys.} (17,27 + 13,75 + 4,00 + 3,25 + 12,85 + 1,60 + 1,60 * 2) * 11,20	m2	626,30	
		{elewacja budynku wyższego dł. x wys.} (19,06 + 13,56 + 18,62) * 17,06	m2	874,15	
		{elewacja budynku wyższego - część dachowa dł. x wys.} 13,70 * 5,86	m2	80,28	
		{filar} 0,50 * 0,50 * 11,20	m2	2,80	
		{wypuszczenie dachu nad sala konferencyjną} 12,70 * 2,00	m2	25,40	
		{gzymsy od spodu bud. niższego} 0,50 * (16,90 + 4,00 + 2,25 + 12,63)	m2	17,89	
				RAZEM	1 626,82
6 d.1.2.1	KNR AT-38 0101-05	Jednokrotne gruntowanie podłoża - natryskowe	m2		
		poz.5	m2	1 626,82	
				RAZEM	1 626,82
7 d.1.2.1	KNR AT-38 0504-01	Dodatkowa warstwa zbrojąca z siatki	m2		
		poz.5	m2	1 626,82	
				RAZEM	1 626,82
8 d.1.2.1	KNR AT-38 0401-01	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych barwionych w masie na ścianach - do 3m kolor ciemny RAL 7016 - powyżej 3m kolor jasny RAL 7074	m2		
		poz.5	m2	1 626,82	
				RAZEM	1 626,82

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9 d.1.2. 1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie natryskowe środkiem biobójczym	m2		
		poz.5	m2	1 626,82	
				RAZEM	1 626,82
1.2.2	45215000-7	Skucie i wykonanie nowego tynku mozaikowego - portal wejściowy oraz schody			
10 d.1.2. 2	KNR AT-38 0101-01	Skucie tynku	m2		
		{portal wejściowy} $5,15 * 6,40 + 0,75 * 1,20 + 2,50 * 0,75 + 8,40 * 0,75 + 2 * 1,06 * 2,60$	m2	47,55	
		{schody wejściowe} $2,34 * 0,75 + 5,15 * 0,60 + 1,00 * 0,50$	m2	5,35	
				RAZEM	52,90
11 d.1.2. 2	KNR AT-38 0101-05	Jednokrotne gruntowanie podłoża - natryskowe	m2		
		poz.10	m2	52,90	
				RAZEM	52,90
12 d.1.2. 2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy ciemnoszary o granulacji 1,5 mm - wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.10	m2	52,90	
				RAZEM	52,90
1.2.3	45215000-7	Naprawa i uzupełnienie elewacji po demontażu nieużywanych manipulatorów			
13 d.1.2. 3	KNR AT-31 0204-05	Uzupełnienie wnęk po manipulatorach - wypełnienie wnęki styropianem - wykonanie zbrojenia - tynkowanie	m2		
		0,06	m2	0,06	
				RAZEM	0,06
1.2.4	45215000-7	Obróbki blacharskie			
14 d.1.2. 4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{gzymsy elewacyjne} $(31,00 + 6,40 + 7,00 + 7,30 + 18,20 + 31,00 + 6,40 + 2,25) * 0,40$	m2	43,82	
		{przy barierkach piwnicznych} $12,10 * 0,70$	m2	8,47	
		{przy sali konferencyjnej} $12,10 * 0,70$	m2	8,47	
				RAZEM	60,76
15 d.1.2. 4	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej RAL grafit/antracyt	m2		
		poz.14	m2	60,76	
				RAZEM	60,76
1.2.5	45215000-7	Malowanie elementów na elewacji - winda zewnętrzna			
16 d.1.2. 5	KNR 19-01 1310-13 analogia	Oczyszczenie istniejącej elementów stalowych z rdzy i przemalowań	m2		
		$1,50 * 1,10 * 4 + 1,84 * 1,25 * 2 + 0,25 * 1,84 * 2 + 1,10 * 1,00$	m2	13,22	
				RAZEM	13,22
17 d.1.2. 5	KNR 19-01 1311-09	Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych	m2		
		poz.16	m2	13,22	
				RAZEM	13,22
18 d.1.2. 5	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą przeciwrzdzewną elementów stalowych	m2		
		poz.16	m2	13,22	
				RAZEM	13,22
1.2.6	45215000-7	Elementy stalowo-metalowe elewacji - wymiana elementów metalowych elewacyjnych			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1.2. 6	analiza indywidualna	Demontaż płyt stalowych ozdobnych elewacyjnych	m2		
		{nad tylnym wejściem} 2,34 * 1,64	m2	3,84	
		{elewacja od ulicy} 6,75 * 3,00	m2	20,25	
		{elewacja od strony wewnętrznej terenu} 6,75 * 3,00	m2	20,25	
		{daszek od spodu i od góry oraz boki + nad wejściem do pom. ochrony} 1,00 * 1,00 * 4 + 12,00 * 1,00	m2	16,00	
		{nad wejściem głównym od spodu i od góry} 2,50 * 5,21 * 2	m2	26,05	
				RAZEM	86,39
20 d.1.2. 6	analiza indywidualna	Okładziny elewacyjne z płyt elewacyjnych	m2		
		poz.19	m2	86,39	
				RAZEM	86,39
1.3	45215000-7	Stolarka			
1.3.1	45215000-7	Okna			
21 d.1.3. 1	analiza indywidualna	Demontaż istniejących okien - demontaż ostrożny	m2		
		<i>NAZWY OKIEN OKREŚLONE DLA UŁATWIENIA PRACY KOSZTORYSANTA!</i>			
		{sala konferencyjna} 3 * 2,70 * 3,00	m2	24,30	
		{piwnica v1} 16 * 0,87 * 0,82	m2	11,41	
		{wąskie v1} 19 * 1,82 * 0,90	m2	31,12	
		{trzykryształowe} 38 * 1,72 * 2,50	m2	163,40	
		{piwnica v2} 11 * 0,82 * 0,77	m2	6,95	
		{piwnica v3} 9 * 1,54 * 0,88	m2	12,20	
		{małe v1} 14 * 0,80 * 0,80	m2	8,96	
		{wąskie klatka} 2 * 1,82 * 0,60	m2	2,18	
		{wąskie ściana przy bramie} 4 * 1,66 * 0,80	m2	5,31	
		{szerokie} 4 * 1,72 * 1,68	m2	11,56	
		{małe v3} 0,90 * 0,93	m2	0,84	
				RAZEM	278,23
22 d.1.3. 1	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW wg. dokumentacji zamawiającego	m2		
		poz.21	m2	278,23	
				RAZEM	278,23
23 d.1.3. 1	analiza indywidualna	Zabezpieczenie pomieszczeń - założenie folii - demontaż folii - przesuwanie mebli	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3.2	45215000-7	Drzwi			
24 d.1.3. 2	analiza indywidualna	Demontaż istniejących drzwi	m2		
		{bud. niższy tył} 3,55 * 1,66 + 1,46 * 3,55	m2	11,08	
		{witryna wejściowa frontowa} 1,50 * 2,61 + 0,55 * 2,25 + 1,50 * 2,64 + {wew.} 2,64 * 1,50	m2	13,07	
		{pom. ochrony} 2,10 * 0,85	m2	1,79	
		{wejście tylne} 1,50 * 2,03	m2	3,05	
				RAZEM	28,99
25 d.1.3. 2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe przeszklone ppoż z samozamykaczem - komplet z okuciami	m2		
		poz.24	m2	28,99	
				RAZEM	28,99
1.3.3	45215000-7	Parapety			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.3. 3	NNRNKB 202 2143-03	Parapety wewnętrzne z granitowe o szer. do 40 cm i gr. 3 cm	m		
		{piwnica v1} 16 * 0,82	m	13,12	
		{wąskie v1} 19 * 0,90	m	17,10	
		{trzykrzydłowe} 38 * 2,50	m	95,00	
		{piwnica v2} 11 * 0,77	m	8,47	
		{piwnica v3} 9 * 0,88	m	7,92	
		{małe v1} 14 * 0,80	m	11,20	
		{wąskie klatka} 2 * 0,60	m	1,20	
		{wąskie ściana przy bramie} 4 * 0,80	m	3,20	
		{szerokie} 4 * 1,68	m	6,72	
		{małe v3} 0,93	m	0,93	
				RAZEM	164,86
27 d.1.3. 3	KNR 2-02 0506-02	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo RAL grafit/antracyt	m2		
		poz.26 * 0,30	m2	49,46	
		{sala konferencyjna} 3 * 3,00 * 0,30	m2	2,70	
		{witryna wejściowa frontowa - część wąska} 2,25 * 0,30	m2	0,68	
				RAZEM	52,84
28 d.1.3. 3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie parapetów z blachy stalowej nie nadającej się do użytku	m2		
		poz.27	m2	52,84	
				RAZEM	52,84
29 d.1.3. 3	analiza indywidualna	Rozebranie parapetów wewnętrznych	m2		
		poz.26 * 0,40	m2	65,94	
		{sala konferencyjna} - 3 * 3,00 * 0,40	m2	-3,60	
				RAZEM	62,34
1.3.4	45215000-7	Pozostałe prace stolarskie			
30 d.1.3. 4	analiza indywidualna	Oklejenie szyb folią - okna piwniczne	m2		
		{piwnica v1} 12 * 0,87 * 0,82	m2	8,56	
		{piwnica v2} 11 * 0,82 * 0,77	m2	6,95	
				RAZEM	15,51
31 d.1.3. 4	analiza indywidualna	Montaż rolet okiennych wewnętrznych	m2		
		{sala konferencyjna} 3 * 2,70 * 3,00	m2	24,30	
		{piwnica v1} 4 * 0,87 * 0,82	m2	2,85	
		{wąskie v1} 17 * 1,82 * 0,90	m2	27,85	
		{trzykrzydłowe} 38 * 1,72 * 2,50	m2	163,40	
		{piwnica v3} 9 * 1,54 * 0,88	m2	12,20	
		{wąskie ściana przy bramie} 4 * 1,66 * 0,80	m2	5,31	
		{szerokie} 4 * 1,72 * 1,68	m2	11,56	
				RAZEM	247,47
32 d.1.3. 4	analiza indywidualna	Demontaż siłownika systemu oddymiającego - materiał do ponownego montażu	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
33 d.1.3. 4	analiza indywidualna	Montaż siłownika systemu oddymiającego - materiał z odzysku	szt.		
		poz.32	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
1.4	45215000-7	Naprawa ścian w obrysie wymiany stolarki - naprawę ścian założono od 2 do 4 m2 dla każdego elementu stolarki okiennej lub drzwiowej			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.4	KNR AT-22 0101-02	Gruntowanie podłoża	m2		
		{sala konferencyjna} 3 * 4,00	m2	12,00	
		{piwnica v1} 16 * 2,00	m2	32,00	
		{wąskie v1} 19 * 2,50	m2	47,50	
		{trzykrydłowe} 38 * 2,50	m2	95,00	
		{piwnica v2} 11 * 2,00	m2	22,00	
		{piwnica v3} 9 * 2,00	m2	18,00	
		{małe v1} 14 * 2,00	m2	28,00	
		{wąskie klatka} 2 * 2,00	m2	4,00	
		{wąskie ściana przy bramie} 4 * 2,00	m2	8,00	
		{szerokie} 4 * 2,50	m2	10,00	
		{małe v3} 1 * 2,00	m2	2,00	
		{okno obok pom. ochrony} 1 * 2,00	m2	2,00	
				RAZEM	280,50
35 d.1.4	KNR-W 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu	m2		
		poz.34	m2	280,50	
				RAZEM	280,50
36 d.1.4	KNR-W 2-02 2011-02	Uzupełnienie gładzi gipsowej	m2		
		poz.34 - {płytki} poz.38	m2	259,92	
				RAZEM	259,92
37 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.36	m2	259,92	
				RAZEM	259,92
38 d.1.4	KNR AT-22 0204-03	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej	m2		
		{pom. socjalne lub sanitarne} $6 * (0,80 * 2 + 0,80 * 2) * 0,50 + 3 * (0,80 * 2 + 1,66 * 2) * 0,50 + 1 * (0,90 * 2 + 0,90 * 2)$	m2	20,58	
				RAZEM	20,58
1.5	45215000-7	Dach			
1.5.1	45215000-7	Dach niższy			
1.5.1. 1	45215000-7	Kominy			
39 d.1.5. 1.1	KNR AT-38 0101-01	Skucie tynku	m2		
		$1,30 * (1,70 * 2 + 0,64 * 2) * 2$	m2	12,17	
		$1,30 * (1,60 * 2 + 0,64 * 2)$	m2	5,82	
		$1,30 * 0,67 * 4$	m2	3,48	
				RAZEM	21,47
40 d.1.5. 1.1	KNR AT-38 0101-05	Jednokrotne gruntowanie podłoża - natryskowe	m2		
		poz.39	m2	21,47	
				RAZEM	21,47
41 d.1.5. 1.1	KNR AT-38 0401-01	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na ścianach	m2		
		poz.39	m2	21,47	
				RAZEM	21,47
42 d.1.5. 1.1	KNR AT-38 0406-01	Malowanie natryskowe tynków strukturalnych farbami silikonowymi	m2		
		poz.41	m2	21,47	
				RAZEM	21,47

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.5. 1.1	analiza indywidualna	Dezynfekcja i zabezpieczenie natryskowe środkiem biobójczym	m2		
		poz.39	m2	21,47	
				RAZEM	21,47
44 d.1.5. 1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		<i>Wokół komina</i> (1,70 * 2 + 0,64 * 2) * 2 * 0,30 (1,60 * 2 + 0,64 * 2) * 0,30 0,67 * 4 * 0,30	m2 m2 m2	2,81 1,34 0,80	
		<i>Obróbka pokrycia komina</i> 1,70 * 0,64 * 2 + 1,60 * 0,64 + 0,67 * 0,67	m2	3,65	
				RAZEM	8,60
45 d.1.5. 1.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w RAL grafit/antracyt	m2		
		poz.44	m2	8,60	
				RAZEM	8,60
46 d.1.5. 1.1	KNR 2-02 1113-06 analiza indywidualna	Przyklejenie klinów styropianowych na styku połaci dachu ze ścianą	m		
		<i>Wokół komina</i> (1,70 * 2 + 0,64 * 2) * 2 (1,60 * 2 + 0,64 * 2) 0,67 * 4	m m m	9,36 4,48 2,68	
				RAZEM	16,52
47 d.1.5. 1.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - wykonanie przykrycia klinów styropianowych	m2		
		poz.46 * 1,00	m2	16,52	
				RAZEM	16,52
48 d.1.5. 1.1	KNR 2-17 0137-01 analiza indywidualna	Kratka wentylacyjna kominowa 10x10 - demontaż starych i montaż nowych kratki kominowych	szt.		
		50	szt.	50,00	
				RAZEM	50,00
49 d.1.5. 1.1	analiza indywidualna	Demontaż istniejącej rury wywiewnej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.1.5. 1.1	KNR-W 2-15 0213-05	Rura wywiewna kompletna (z kominkiem, daszkiem i dołącznikiem)	szt.		
		poz.49	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.1.5. 1.1	KNR AT-45 0109-03 analiza indywidualna	Montaż komina stalowego o wys. ponad 6m - materiał z odzysku	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
52 d.1.5. 1.1	analiza indywidualna	Ostrożny demontaż kominów stalowych - na czas mycia elewacji	szt.		
		poz.51	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.5.1. 2	45215000-7	Nasady kominowe			
53 d.1.5. 1.2	KNR 19-01 1310-05 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów metalowych pełnych o pow. ponad 0,5 m2	m2		
		{ pow. ok 2m2/szt} 1 * 2,00	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.1.5. 1.2	KNR 19-01 1311-09	Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych	m2		
		poz.53	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
55 d.1.5. 1.2	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą przeciwrzewną elementów stalowych	m2		
		poz.54	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
1.5.1. 3	45215000-7	Elementy metalowe - elementy wsporcze klimatyzatorów			
56 d.1.5. 1.3	KNR 19-01 1310-04 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów metalowych pełnych o pow. do 0,5 m2	szt.		
		{ pow. ok 0,5m2/szt} 2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
57 d.1.5. 1.3	KNR 19-01 1311-09	Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych	m2		
		poz.56 * 0,50	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.1.5. 1.3	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą przeciwrzewną elementów stalowych	m2		
		poz.57	m2	1,00	
				RAZEM	1,00
1.5.1. 4	45215000-7	Wylaz dachowy			
59 d.1.5. 1.4	KNR-W 2-02 1017-01	Wylaz dachowy 100x100 - demontaż istniejącego i montaż nowego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.5.1. 5	45215000-7	Obróbki blacharskie			
60 d.1.5. 1.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{attyki} 0,60 * (1,61 + 13,70 + 16,90 + 12,72 + 4,00 + 2,25 + 12,63)	m2	38,29	
		{wylaz} 1,00 * 4 * 0,25	m2	1,00	
				RAZEM	39,29
61 d.1.5. 1.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w RAL grafit/antracyt	m2		
		poz.60	m2	39,29	
				RAZEM	39,29
1.5.2	45215000-7	Dach wyższy			
1.5.2. 1	45215000-7	Kominy			
62 d.1.5. 2.1	KNR AT-38 0101-01	Skucie tynku	m2		
		1,00 * (1,26 * 2 + 0,60 * 2)	m2	3,72	
		1,00 * (1,00 * 2 + 0,60 * 2)	m2	3,20	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,92
63 d.1.5. 2.1	KNR AT-38 0101-05	Jednokrotne gruntowanie podłoża - natryskowe	m2		
		poz.62	m2	6,92	
				RAZEM	6,92
64 d.1.5. 2.1	KNR AT-38 0401-01	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na ścianach	m2		
		poz.62	m2	6,92	
				RAZEM	6,92
65 d.1.5. 2.1	KNR AT-38 0406-01	Malowanie natryskowe tynków strukturalnych farbami silikonowymi	m2		
		poz.64	m2	6,92	
				RAZEM	6,92
66 d.1.5. 2.1	analiza indywidualna	Dezynfekcja i zabezpieczenie natryskowe środkiem biobójczym	m2		
		poz.62	m2	6,92	
				RAZEM	6,92
67 d.1.5. 2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		<i>Wokół komina</i> (1,26 * 2 + 0,60 * 2) * 0,30 (1,00 * 2 + 0,60 * 2) * 0,30	m2 m2	1,12 0,96	
		<i>Obróbka pokrycia komina</i> 1,26 * 0,60 + 1,00 * 0,60	m2	1,36	
				RAZEM	3,44
68 d.1.5. 2.1	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w RAL grafit/antracyt	m2		
		poz.67	m2	3,44	
				RAZEM	3,44
69 d.1.5. 2.1	KNR 2-02 1113-06 analiza indywidualna	Przyklejenie klinów styropianowych na styku połaci dachu ze ścianą	m		
		<i>Wokół komina</i> (1,26 * 2 + 0,60 * 2) (1,00 * 2 + 0,60 * 2)	m m	3,72 3,20	
				RAZEM	6,92
1.5.2. 2	45215000-7	Nasady kominowe			
70 d.1.5. 2.2	KNR 19-01 1310-05 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów metalowych pełnych o pow. ponad 0,5 m2	m2		
		{ pow. ok 2m2/szt} 3 * 2,00	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
71 d.1.5. 2.2	KNR 19-01 1311-09	Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych	m2		
		poz.70	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
72 d.1.5. 2.2	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą przeciwrzewną elementów stalowych	m2		
		poz.71	m2	6,00	
				RAZEM	6,00
1.5.2. 3	45215000-7	Elementy metalowe - elementy wsporcze klimatyzatorów			

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
73 d.1.5. 2.3	KNR 19-01 1310-04 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów metalowych pełnych o pow. do 0,5 m2	szt.		
		{ pow. ok 0,5m2/szt} 3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
74 d.1.5. 2.3	KNR 19-01 1311-09	Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych	m2		
		poz.73 * 0,50	m2	1,50	
				RAZEM	1,50
75 d.1.5. 2.3	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą przeciwrzewną elementów stalowych	m2		
		poz.74	m2	1,50	
				RAZEM	1,50
1.5.2. 4	45215000-7	Wylaz dachowy			
76 d.1.5. 2.4	KNR-W 2-02 1017-01	Wylaz dachowy 100x100 - demontaż istniejącego i montaż nowego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.5.2. 5	45215000-7	Obróbki blacharskie			
77 d.1.5. 2.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		{attyki} 0,60 * 14,30 * 2	m2	17,16	
		{wylaz} 1,00 * 4 * 0,25	m2	1,00	
				RAZEM	18,16
78 d.1.5. 2.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo w RAL grafit/antracyt	m2		
		poz.77	m2	18,16	
				RAZEM	18,16
1.5.2. 6	45215000-7	Miejscowe naprawy pokrycia dachowego			
79 d.1.5. 2.6	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - założono 10%	m2		
		14,30 * 18,20 * 10%	m2	26,03	
				RAZEM	26,03
1.5.3	45215000-7	Daszek nad tylnym wyjściem			
80 d.1.5. 3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		1,00 * 2,00	m2	2,00	
				RAZEM	2,00
1.5.4	45215000-7	Odwodnienie dachu			
81 d.1.5. 4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4 * 17,10	m	68,40	
				RAZEM	68,40
82 d.1.5. 4	KNR-W 2-02 0527-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytanowo-cynkowej	m		
		poz.81	m	68,40	
				RAZEM	68,40
83 d.1.5. 4	analiza indywidualna	Czyszczenie wpustów	szt		
		2	szt	2,00	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,00
1.6	45215000-7	Elementy ślusarskie			
1.6.1	45215000-7	Elementy konstrukcyjne klimatyzatorów na elewacji			
84 d.1.6. 1	KNR 19-01 1310-04 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów metalowych pełnych o pow. do 0,5 m2	szt.		
		{ pow. ok 0,5m2/szt} 5 + 8 + 3 + 13	szt.	29,00	
				RAZEM	29,00
85 d.1.6. 1	KNR 19-01 1311-09	Wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych	m2		
		poz.84 * 0,50	m2	14,50	
				RAZEM	14,50
86 d.1.6. 1	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą przeciwrzewną elementów stalowych	m2		
		poz.85	m2	14,50	
				RAZEM	14,50
1.6.2	45215000-7	Balustrady			
87 d.1.6. 2	analiza indywidualna	Demontaż balustrad	m		
		{sala konferencyjna} 3 * 4,00	m	12,00	
		{barierki przy piwnicy} 12,10	m	12,10	
		{wejście tylne 1} 2 * 2,00	m	4,00	
				RAZEM	28,10
88 d.1.6. 2	KNR 2-02 1207-01	Balustrady zewnętrzne ze stali nierdzewnej wys. 1,10 m	m		
		poz.87	m	28,10	
				RAZEM	28,10
1.7	45317000-2	Roboty instalacyjne			
1.7.1	45317000-2	Instalacja elektryczna i teletechniczna			
89 d.1.7. 1	analiza indywidualna	Demontaż logotypu i oznaczenia numerycznego budynku	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
90 d.1.7. 1	analiza indywidualna	Montaż logotypu i oznaczenia numerycznego budynku	szt.		
		poz.89	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
91 d.1.7. 1	analiza indywidualna	Demontaż różnego rodzaju manipulatorów	szt.		
		{nieużywane} 2	szt.	2,00	
		A (Suma częściowa)	szt.	2,00	
		{w użytku} 2	szt.	2,00	
		B (Suma częściowa)	szt.	2,00	
				RAZEM	4,00
92 d.1.7. 1	analiza indywidualna	Montaż manipulatorów - materiał z demontażu	szt.		
		poz.91 B	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
93 d.1.7. 1	analiza indywidualna	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
		{nad tylnym wejściem} 6	szt.	6,00	
		{nad wejściem głównym} 6	szt.	6,00	
		{nad wejściem pom. ochrony} 1	szt.	1,00	

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		{nad tylnym wejściem 1} 1	szt.	1,00	
				RAZEM	14,00
94 d.1.7. 1	KNNR-W 9 0505-01	Montaż oprawy oświetleniowej zewnętrznej LED	szt.		
		poz.93	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
1.7.2	45317000-2	Instalacja odgromowa			
1.7.2. 1	45317000-2	Demontaż instalacji odgromowej			
95 d.1.7. 2.1	KNNR 5 0601-02 analiza indywidualna	Demontaż - Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych - pręty stalowe ocynkowane fi 8	m		
		poz.97 + poz.103	m	189,60	
				RAZEM	189,60
96 d.1.7. 2.1	KNNR 5 0601-03 analiza indywidualna	Demontaż - Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach klejonych	m		
		poz.98 + poz.104	m	113,20	
				RAZEM	113,20
1.7.2. 2	45317000-2	Dach niższy			
97 d.1.7. 2.2	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych - pręty stalowe ocynkowane fi 8	m		
		15,30 * 5 + 16,90 * 2	m	110,30	
				RAZEM	110,30
98 d.1.7. 2.2	KNNR 5 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach klejonych	m		
		11,20 * 4	m	44,80	
				RAZEM	44,80
99 d.1.7. 2.2	KNNR-W 5-08 0618-02 z.o. 9901-11	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wylotowych	szt.		
		14 + 4	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
100 d.1.7. 2.2	KNNR 5 1304-01 analiza indywidualna	Badania i pomiary instalacji odgromowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
101 d.1.7. 2.2	KNNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - przyjęto 0,5 m2 na szt - naprawa po wymianie wspornika	m2		
		{naprawa po wymianie wspornika} 18 * 0,50	m2	9,00	
				RAZEM	9,00
102 d.1.7. 2.2	analiza indywidualna	Wymiana uchwytów mocujących przewody odgromowe na dachu	szt.		
		14 + 4	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
1.7.2. 3	45317000-2	Dach wyższy			
103 d.1.7. 2.3	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach klejonych - pręty stalowe ocynkowane fi 8	m		
		14,30 * 3 + 18,20 * 2	m	79,30	
				RAZEM	79,30

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
104 d.1.7. 2.3	KNNR 5 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach klejonych	m		
		17,10 * 4	m	68,40	
				RAZEM	68,40
105 d.1.7. 2.3	KNR-W 5-08 0618-02 z.o. 9901-11	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych odgałęźnych 3-wylotowych	szt.		
		6 + 4 + 1	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
106 d.1.7. 2.3	KNNR 5 1304-01 analiza indywidualna	Badania i pomiary instalacji odgromowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
107 d.1.7. 2.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - przyjęto 0,5 m2 na szt - naprawa po wymianie wspornika	m2		
		{naprawa po wymianie wspornika} 11 * 0,50	m2	5,50	
				RAZEM	5,50
108 d.1.7. 2.3	analiza indywidualna	Wymiana uchwytów mocujących przewody odgromowe na dachu	szt.		
		11	szt.	11,00	
				RAZEM	11,00
1.8	45215000-7	Pozostałe roboty			
109 d.1.8	analiza indywidualna	Kontener na odpady budowlane wraz z wywiezieniem i utylizacją	kpl		
		10	kpl	10,00	
				RAZEM	10,00